



SOLARIS
LOMAT

SOLARIS-LOMAT RY

TOIMINTAKERTOMUS

JA TILINPÄÄTÖS 1.1.-31.12.2022

Tilinpäätös tilikaudelta 1.1.-31.12.2022

SISÄLLYS	SIVU
Sääntöjen mukainen toimintakertomus	1
Emoyhteisön tuloslaskelma	14
Emoyhteisön tase	15
Liiketoiminnan tuloslaskelma konserni	17
Konsernituloslaskelma	18
Konsernitase	19
Liitetiedot	21
Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen allekirjoitus	27
Tilinpäätösmerkintä	27
Luettelo käytetyistä kirjanpitokirjoista	28
Tositelajit ja säilyttämistapa	28

Säilytettävä 31.12.2032 asti.

TOIMINTAKERTOMUS TILIKAUDELTA 1.1.-31.12.2022

Yhteenveto

Solaris-lomat ry on vuonna 1965 perustettu lomajärjestö, joka sääntöjensä mukaisesti luo mahdollisuuksia vähävaraisten ihmisten lomanviettoon ja sitä kautta arjessa selviämiseen. Lomien tavoitteena on parantaa ihmisten osallisuutta yhteiskuntaan, luoda mahdollisuuksia vertaistukeen ja lisätä yhteiskunnallista tasa-arvoa. Solaris-lomien kaikkea työtä ohjaavat arvot ovat avoimuus, luotettavuus, kiinnostavuus ja vastuullisuus.

Solaris-lomien kohderyhmiä olivat pienituloiset perheet, eläkeikäiset, työttömät ja muut syrjäytymisvaarassa olevat työkäiset. Järjestökumppanien kanssa järjestetään sellaisten erityisryhmien lomiamia, jotka paitsi hyötyvät vertaistuesta, ovat myös keskimääräistä pienituloisempia. Näitä ryhmiä ovat esimerkiksi kuurot ja näkövammaiset. Yhteistyöllä eläkeläisyhdistysten kanssa tavoitetaan ikäihmisiä, joiden olisi vaikea lähteä yksin kotoaan.

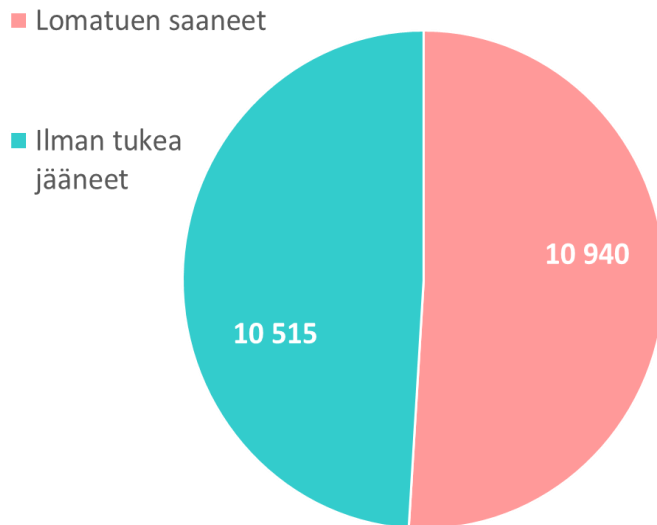
Tuettua lomatoimintaa tarvitaan matalan kynnyksen keinoa auttaa perheitä ja yksilöitä selviytymään arjessa. Varhainen tuki vähentää sosiaalimenoja ja terveydenhuollon kustannuksia. Tuetut lomat ovat sosiaalisia investointeja, joilla on tutkitusti pitkäaikaisia hyvinvointivaikutuksia. Toiminnan etuna on se, että suurissa erissä kilpailuttamalla lomajaksoja voidaan hankkia edullisesti ja hankintahintaan kuuluu kohderyhmän tarpeisiin räätälöity lomaohjelma. Järjestöyhteistyöomilla mukana on lisäksi vapaaehtoisia.

Lomat järjestetään pääosin Sosiaali- ja terveysministeriön tuella. Solaris-lomat haki ministeriöltä avustusta 2 862 616 euroa vuodelle 2022 ja sitä myönnettiin koko haettu summa. Edellisvuoden avustuksesta vuodelle 2022 siirtyi 230 489,78 euroa.

Vuosi 2022 oli toinen optiovuosi vuoden 2020 lainvoimaisen kilpailutuksen perusteella. Solaris-lomat tavoitti hyvin lomatuon tarpeessa olevia kohderyhmiä. Toiminnalle asetetut ja mittarein seuratut lomalaisten hyvinvointitavoitteet toteutuivat hyvin. Tyytyväisyys lomapaikkojen palveluihin, ruokaan ja ohjelmaan nousivat hieman aikaisemmasta.

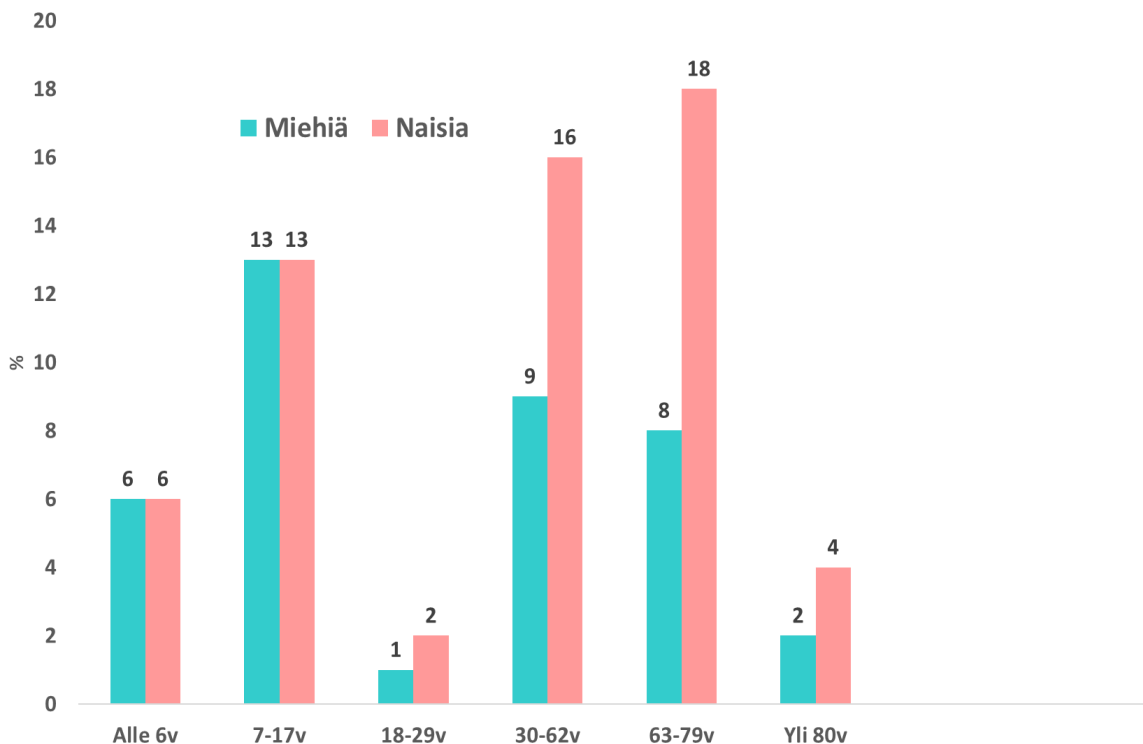
Järjestelykulut eli hallinnon kulut suhteessa toteutuneiden lomien kuluihin olivat 10,4 prosenttia. 89,6 %:lla budjetista (mukaan lukien lomalaisten omavastuumaksut) ostettiin siis lomiamia tarvitseville. STEA-avustusta siirtyi vuodelle 2023 käytettäväksi 190 213 euroa.

Kuvio 1. Vuonna 2022 lomatuon saaneiden ja ilman lomatukea jääneiden määrä.



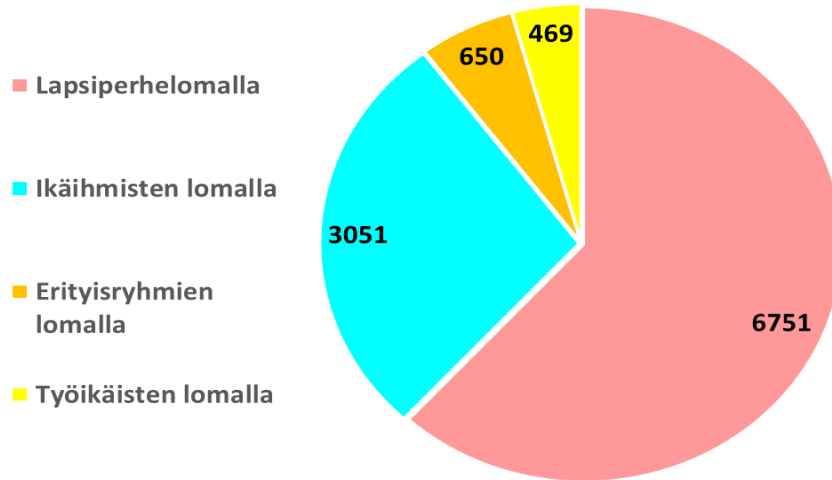
Tuetulle Solaris-lomalle pääsi toimintavuonna 10 940 Suomessa vakituisesti asuvaa ihmistä taloudellisin, terveydellisin ja sosiaalisin perustein. Lomalle valittiin noin puolet (51 %) hakijoista. Hakijoita oli kaikkiaan 21 455, kun edellisvuonna heitä oli 19 231. Lomalaisista 39 % oli lapsia. Naisia oli miehiä enemmän kaikissa aikuisten ikäryhmissä.

Kuvio 2. Solaris-lomalaiset 2022 iän ja sukupuolen mukaan (%).



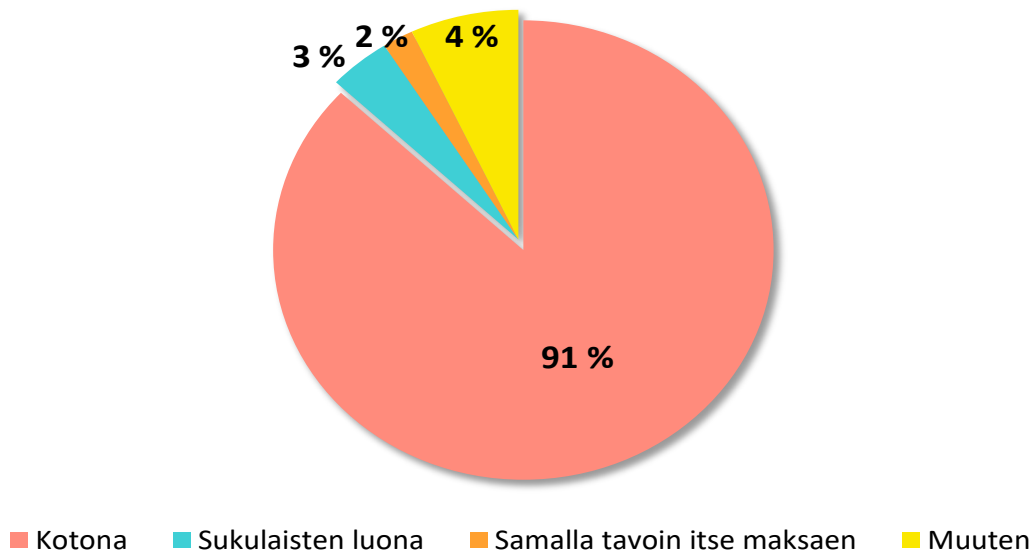
Kuvio 3. Solaris-lomalaiset 2022 kohderyhmän mukaan.

Lomat toteutuivat kohderyhmäsuunnitelman mukaisesti. Erityisryhmiä saatiin mukaan enemmän, kuin edellisenä vuonna, jolloin koronapandemia vaikeutti sairausryhmien osallistumista.



91 % loman saaneista olisi viettänyt loman kotona ilman tukea. 4 % olisi viettänyt lomansa muulla tavalla, tyypillisesti "mökillä". 3 % kertoi, että olisi lomaillut sukulaisten luona ja 2 % samalla tavalla itse maksaen.

Kuvio 4. Miten 2022 loma olisi vietetty ilman lomatukea (%).



Lomalaisten valinta

Tuettua Solaris-lomaa voi hakea sekä sähköisellä että paperisella hakemuksella. Kaikki hakemukset käsitellään lomajärjestöjen yhteisellä LOTU-ohjelmalla. Paperihakemukset skannataan ja tallennetaan. Vuonna 2022 75 % hakemuksista oli sähköisiä. Paperihakemisen määrä laskee hiljalleen. Jokainen lomahakemus pisteytetään lomajaksoittain ja lomatuon saajat valitaan lomajaksoittain eniten pisteitä saaneista hakijoista.

Käsittelimme vuonna 2022 yhteensä 21 455 ihmisen lomahakemukset. Hakemukset pisteytettiin valmiiksi yksi kerrallaan kirjallisen pisteytysohjeen mukaisesti. Alin hyväksyttävä valintapistemäärä on 5, mutta lomalle valituksi tuleminen edellytti käytännössä paljon suurempaa kokonaispistemäärää ja auki kirjoitettuja perusteluja useasta pisteytysaiheesta.

Tiivistetysti valintoihin vaikuttivat seuraavat seikat:

- Taloudellinen tilanne: pienet tulot, ulosotto tai muut erityiset kulut.
- Sosiaaliset syyt: työttömyys, lomautus, perheongelmat, omaisen hoitaminen ja yksinhuoltajuus, maahanmuuttajuus tai muutoin vaikea elämäntilanne.
- Terveydelliset syyt: vammat, fyysiset ja/tai psyykkiset sairaudet.
- Aikaisempi lomatus: tuettu loma voidaan myöntää korkeintaan joka toinen vuosi.

Tavoitimme hyvin lomatuon tarpeessa olevia kohderyhmiä. Kuten ennenkin hakijat yleensä täyttivät hyvin lomatuon kriteerit. Perheillä oli laaja kirjo sosiaalisia ja terveydellisiä ongelmia, ja kaikenikäiset hakijat kuvasivat yksinäisyyttä ja tarvetta päästä ihmisten ilmoille kodin seinien sisältä.

Suosittu lomakohteet hyvien liikenneyhteyksien päässä vetivät suuria määriä hakijoita. Vähemmän tunnetut (mutta usein asiakaspalautteeltaan yhtä hyvät) kohteet, joihin ei päässyt helposti ilman omaa autoa, olivat vähemmän haettuja. Siten niihin oli mahdollista saada lomatus pienemmällä valintapistemäärällä, kuin eniten haettuihin kohteisiin.

STEA esitti Solaris-lomien asiakasvalinnan tarkastuksen yhteydessä lokakuussa 2022 uuden linjauksen, jonka mukaan lomatus ei tule myöntää toistuvasti samoille hakijoille. Linjaus koskee lomavalintoja vuoden 2023 alusta alkaen. STEAn toiveesta Solaris-lomat otti käyttöön uusia asiakasvalinnan käytäntöjä, kuten yhden lisäpisteen siitä, että hakija ei ole saanut lomatus Lotu-järjestelmän koko olemassaolon aikana (2013–2022). STEAn ohjeesta Solaris-lomissa sovittiin myös uusista hakijan hylkäysperusteista. Hakijalle ei enää myönnetä lomatus, mikäli kyseessä olisi neljäs tai useampi tuettu loma em. kymmenen vuoden ajanjaksolla. Myös jos henkilö on saanut toistuvasti lomatuon viime aikoina (karenssiehdon puitteissa käytännössä sekä vuosina 2019 että 2021), vuonna 2023 ei myönnetä kolmatta lomaa.

Lomien järjestäminen

Lomien suunnittelu pohjattiin aikaisempien vuosien kokemuksiin. Omavastuuta perittiin 100 euroa 16-vuotiailta ja sitä vanhemmilta. Kuulo- ja näkövammaisten omavastuumaksu oli alennettu 60 euroa. Lomalaiset järjestivät ja maksoivat itse matkat lomakohteeseen.

Lomat toteutuivat pitkälti kohderyhmäsuunnitelman mukaisesti. Lomaryhmän koko oli vähimmillään vain 15 henkilöä. Toisaalta perhelomissa ryhmäkoot nostettiin jopa 30 perheeseen, mikäli korkean pistemäärän hakijoita oli paljon ja suurentaminen sopi lomapaikalle. Lomapaikkojen vastuulla oli lähettää lomalaisille tarkemmat saapumishjeet ja tiedot loman tarkasta sisällöstä kolme viikkoa ennen lomaa.

Tuetut lomat ovat viiden vuorokauden mittaisia täysihoitolomia, joihin kuului perhelomilla lisäksi iltapala. Lomaan kuului kymmeniä tunteja kohderyhmälle räätälöityä virikkeellistä ja arjessa selviytymistä tukevaa ohjelmaa; ohjattua liikuntaa ja hyvinvointineuvontaa. Kohteissa oli hyvät ulkoilu- ja sisäliikuntamahdollisuudet. Omaehtoista liikkumista tuettiin tarjoamalla maksutta lainaan liikuntavälineitä. Kylpyläkohteissa oli vapaa pääsy altaille, lisäksi useimmissa kohteissa oli uintimahdollisuus omassa rannassa.

Lomalaisia kannustettiin tutustumaan toisiinsa ja antamaan vertaistukea. Perhelomilla tarjottiin vähintään kahdesti lastenhoitoa, jonka aikana vanhemmille järjestettiin omaa ohjelmaa. Työikäisten lomiin kuului UKK-kävelytesti ja lihaskuntotesti. Ikäihmisten lomiin sisältyi fyysistä toimintakykyä mittaava TOIMIVA-testi ja useassa lomapaikassa myös hierontahoito.

Eläkeläis- ja sairaus/vamma yhdistysten kanssa järjestetyillä lomilla oli mukana 0–2 vapaaehtoista ryhmänvetäjää. Enemmistö (89 %) yhdistyskumppaneista järjesti lomalle yhteiskuljetuksen. Erityisryhmille yhdistyskumppanit järjestivät tarvittavat lisäpalvelut, kuten avustajat ja tulkit.

Osa lomalaisista perui edelleen lomansa koronapandemian vuoksi. Koronariski otettiin huomioon mm. porrastamalla ruokailua, ryhmien toimintaa ja ohjeistamalla turvaväleihin sekä käsihygieniaan. Lomalaisille tarjottiin veloitusetta kertakäyttömaskeja ja yksin matkustaville tarjottiin veloitusetta yhden hengen huone kevätkauden 2022 ajan.

Lomakeskus Kuntoranta lopetti toimintansa keväällä, ja sinne suunnitellut lomat piti siirtää muualle. Lomakeskus Huhmari lopetti toimintansa syksyllä.

Viestintä

Solaris-lomat viesti tuetuista lomista kohderyhmilleen, yhteistyökumppaneille, sosiaali- ja terveysalan ammattilaisille, päättäjille, tiedotusvälineille ja suurelle yleisölle. Viestinnän tavoitteena on lisätä tuetun lomatoiminnan tunnettuutta ja läpinäkyvyyttä. Solaris-lomien markkinointiviestinnän tavoitteena on saada lomille kattavasti kohderyhmän mukaisia, heikoimmassa asemassa olevia hakijoita.

Vuoden 2022 lomat julkaistiin lokakuussa 2021 www.solaris-lomat.fi-kotisivuilla sekä esitteenä. Lomahausta vuodelle 2022 viestittiin syksyllä 2021 koko maan kattavasti ilmaisjakelulehdissä julkaistulla ilmoituksella. Syksyllä 2022 viestittiin vastaavasti vuoden 2023 lomista. Solaris-lomien Facebook-sivua ja Instagram-tiliä käytettiin aktiivisesti lomatoiminnasta tiedottamiseen. Yhdistyskumppanit markkinoivat tuettuja lomiam omissa lehdissään ja kanavissaan.

Sosiaalialan ammattilaisille postitettiin lomakalentereja ja lomatoimintaa esiteltiin Sosiaalialan asiantuntijapäivillä. Maksettua kuluttajamarkkinointia Facebookissa ja Instagramissa lisättiin vuoden 2022 kuluessa, kun se tuntui sopivalta suhteessa koronatilanteeseen. Solaris-lomien hyvä brändi edisti

kohderyhmien tavoittamista myös ilman maksettua markkinointia. Saimme myös myönteistä mediajulkisuutta. Viestinnän onnistumista seurataan oikeisiin kohderyhmiin kuuluvien hakijoiden määrän ohella mm. sosiaalisen median ja kotisivujen käytön mittarein. Solaris-lomien kotisivuilla kävijöitä oli 67 269, joista uusia kävijöitä oli 78 %.

Solaris-lomien lomasihiteerit olivat tavoitettavissa puhelimitse etenkin klo 9—12 soittoaikaan. Lomasihiteerit olivat päivittäin aktiivisesti yhteydessä hakijoihin puhelimitse ja sähköpostilla. Lomalaisille lähetettiin myös tekstiviestejä ja infokirjeitä mm. lomien peruutumisesta koronaepidemian vuoksi. Kävijä ohjataan perehtymään lomien sisältöön ennen hakemuksen jättämistä. Loman hakija ohjautuu suoraan haluttuun lomalistaan järjestöjen yhteisessä LOTU-järjestelmässä.

Lomakohteiden kanssa viestintä oli jatkuvaa ja välitöntä. Ryhmälomista vastaava lomasihiteeri viesti paikallisten yhteistyökumppanien kanssa sekä lomahauista että lomajärjestelyistä.

Henkilöstö

Toiminnanjohtaja vastasi talouden, hallinnon ja henkilöstön johtamisesta, hallinnon sihteerinä toimimisesta, viestinnästä ja markkinoinnista, suhteista yhteistyökumppaneihin sekä järjestön edustamisesta. Toiminnanjohtaja teki lomasihiteerien tukena myös käytännön töitä, kuten asiakaspalautteen käsittelyä ja lomahakemusten pisteyttämistä. Toiminnanjohtaja vastasi myös yhdistyksen omistaman liiketoiminnan omistajaohjauksesta.

Kolmesta lomasihiteeristä jokaisella oli omat erityisvastuualueensa. Ryhmälomista vastaavan sihteerin työhön kuului sähköisen lomakijärjestelmän kehittäminen sekä yleisiä toimistosihteerin töitä. Eläke- ja työikäisten lomista vastaava lomasihiteeri vastasi erityisesti palaute- ja seurantajärjestelmistä sekä toiminnanjohtajan tukena markkinointiviestinnästä. Perhelomista vastaava sihteeeri käsittelee suurimman määrän hakemuksia eikä hänellä siksi ole muita erityisvastuualueita.

Solaris-lomien työntekijät työskentelivät etätöypainotteisesti, mutta yhteisiä toimistopäiviä sekä virkistystapaamisia oli säännöllisesti. Muuttuneen tilanteen myötä Solaris-lomat siirtyi tammikuussa 2022 käyttämään aikaisempaa paljon pienempää neliömäärää vuokratiloissaan Kauppakaarre 1:ssä Malmilla. Lapsiperhelomista vastaava lomasihiteeri oli vuoden 2022 perhevapailta ja tehtävässä työskenteli sijainen.

Hallinto

Solaris-lomat ry:n puheenjohtajaksi valittiin vuosikokouksessa Heikki Niinimäki ja varapuheenjohtajaksi Veli-Matti Kuntonen. Hallituksen jäseninä jatkoivat Jan Koskimies, Sirpa Puhakka, Hannu Salminen ja Karoliina Öystilä.

Solaris-lomien jäsenjärjestöjä vuonna 2022 olivat Eläkeläiset ry, Lounais-Suomen Loma ja Virkistys ry, Nuorisolomat ry, Suomen Ammattiliittojen Keskusjärjestö SAK ry ja Suomen Elintarviketyöläisten Liitto SEL ry.

Toimintavuonna aloitettiin vuoden 2024 lomien julkisen hankinnan suunnittelu. Kilpailutuskonsultiksi valittiin PTCS, joka oli kumppanina myös vuoden 2020 kilpailutuksen suunnittelussa ja toteutuksessa.

Yhteistyökumppanit

Valtakunnallisia yhteistyökumppaneita Solaris-lomien järjestämisessä olivat Kuurojen liitto, Näkövammaisten liitto, Munuais- ja maksaliitto sekä Tapaturma- ja sairausinvalidien liitto.

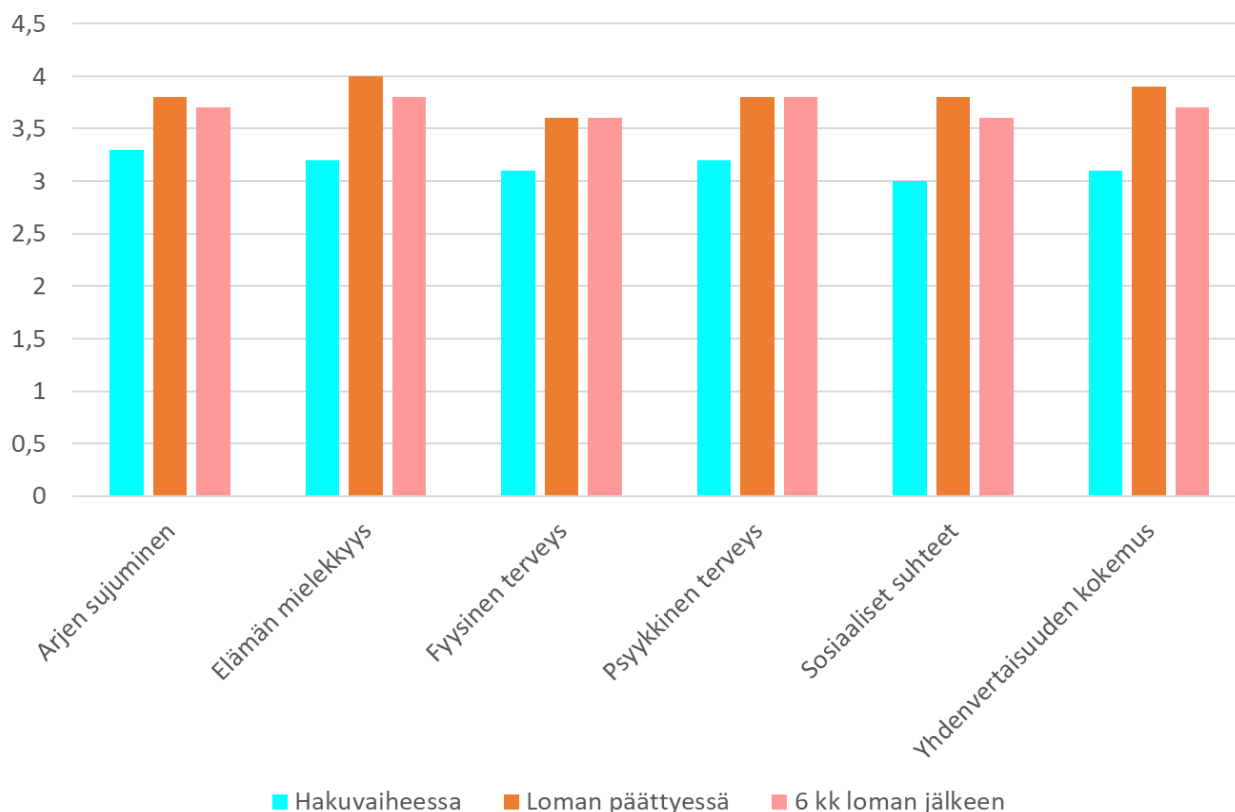
Paikallisia yhteistyökumppaneita oli 47. Ne olivat pääosin STEA-avusteisten keskusjärjestöjen jäsenjärjestöjä.

Suomalaiset lomajärjestöt tekivät toimintavuonna tiivistä yhteistyötä. Lomajärjestöjen yhteisen sähköisen asiointijärjestelmä Lotun toiminnallisuuksien uudistamista ja etenkin sen tilastoinnin ja raportoinnin kehittämistä jatkettiin intensiivisesti. Solaris-lomien toiminnanjohtaja oli Lomajärjestöjen yhteistyöryhmän puheenjohtaja kauden 2000–2022.

Toiminnan arviointi

Tuettuja lomia järjestetään siitä lähtökohdasta, että lomilla on toiminnan tavoitteita vastaavia myönteisiä hyvinvointivaikutuksia. Solaris-lomat kerää ja analysoi jatkuvasti tietoa lomatoiminnan tavoitteiden toteutumisesta. Lomien tuloksia ja vaikutuksia mitataan kyselyin heti loman jälkeen sekä 6 kk loman jälkeen. Vuonna 2022 kaikki lomajärjestöt alkoivat kerätä strukturoitua tietoa asiakkaiden elämäntilanteesta jo hakuvaiheessa kuudella ulottuvuudella: arjen sujuminen, fyysinen terveys, psyykinen terveys, elämän mielekkyys, sosiaaliset suhteet ja yhdenvertaisuuden kokemus. Hakijoiden tuli arvioida elämäntilannettaan asteikolla 1 (erittäin huono) – 5 (erinomainen).

Kuvio 5. Elämäntilanne hakuvaiheessa, loman päättyessä ja puoli vuotta loman jälkeen (asteikolla 1–5).

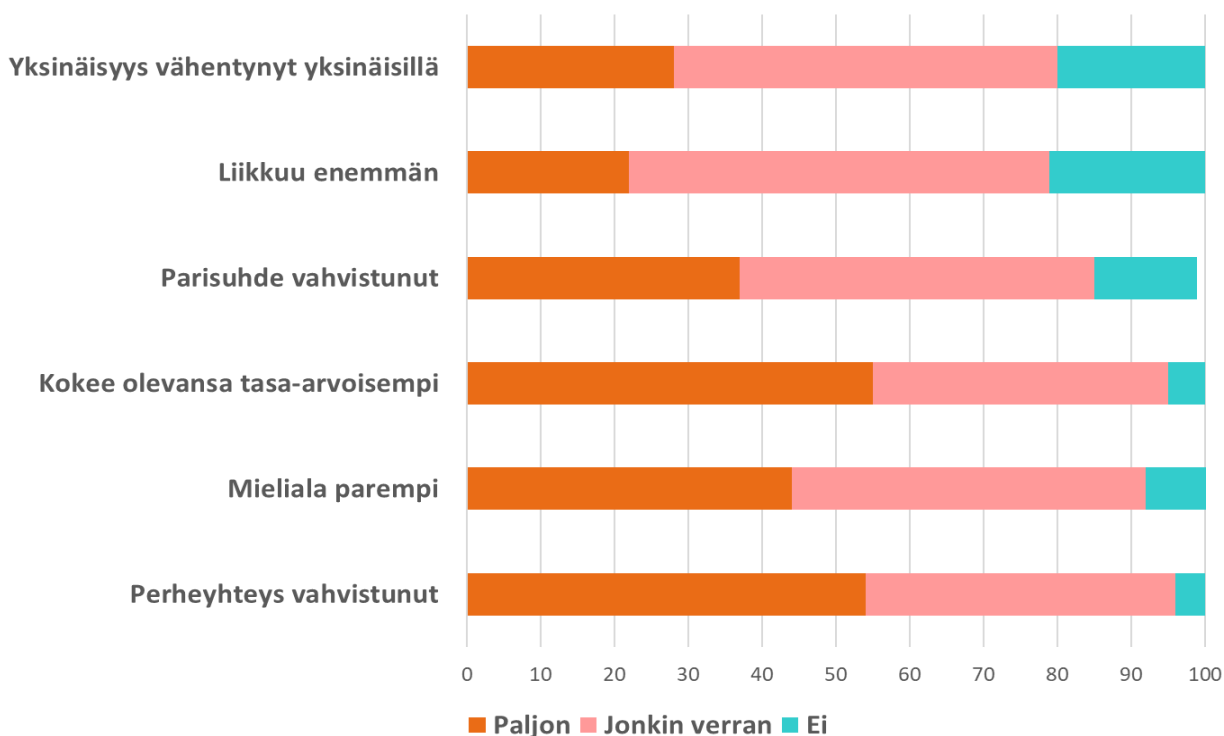


Tuetun loman saaneilla keskimääräinen elämäntilanne koheni tasolle 'hyvä' (4/5) tasolta 'ei hyvä eikä huono' (3/5) kaikilla kuudella kartoitetulla ulottuvuudella. Suurin myönteinen muutos tapahtui yhdenvertaisuuden kokemuksen lisääntymisessä. Toisaalta pysyvin muutos parempaan tapahtui psyykkisessä ja fyysisessä terveydessä: koettu terveydentila parani tuetulla lomalla ja säilyi yhtä hyvänä vielä 6 kk loman jälkeen.

Vuoden 2022 lomalaisista 84 % koki mielialansa paremmaksi noin puoli vuotta loman jälkeen. Koettu yksinäisyyden tunne oli vähentynyt pitempiaikaisesti 80 %:lla vastaajista. 95 % koki itsensä yhdenvertaisemmaksi yhteiskunnan jäseneksi, kuin ennen tuettua lomaa.

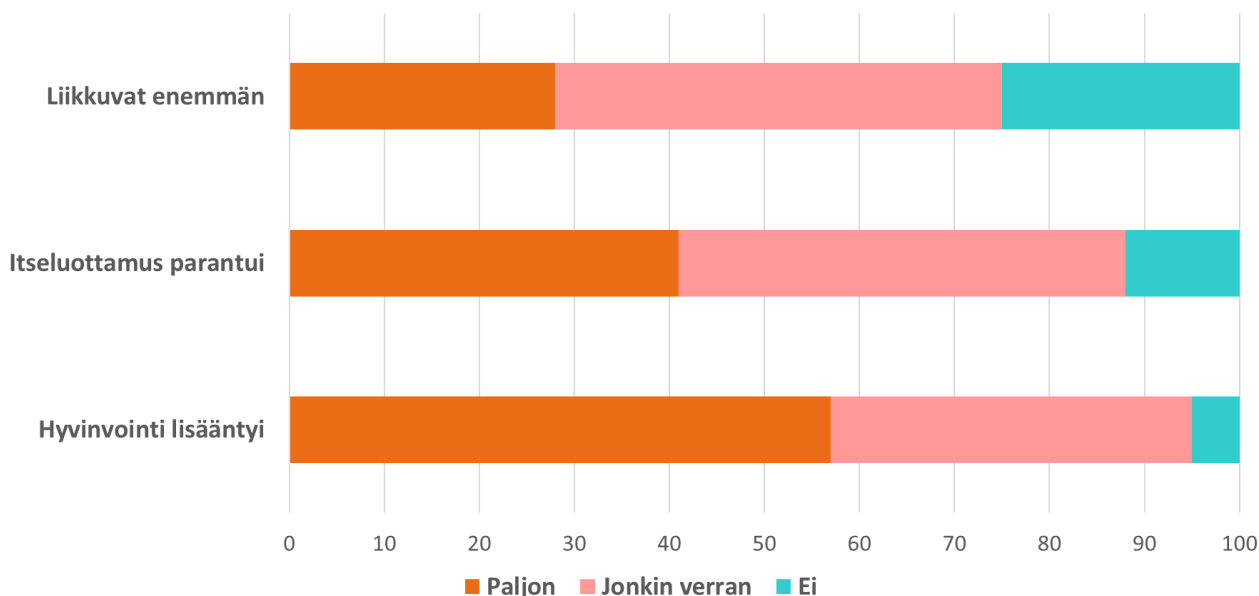
96 % lapsiperheistä arvioi, että perheyhteys oli vielä puoli vuotta loman jälkeen aiempaa vahvempi. 86 % puolison kanssa lomailleista arvioi parisuhteensa vahvistuneen tuetun loman ansiosta.

Kuvio 6. Loman 2022 tavoitellut vaikutukset puoli vuotta loman jälkeen (%).



Lasten hyvinvointia ja itseluottamusta kartoittavat mittarit kertoivat loman positiivisista vaikutuksista lapsiin välittömästi ja pitempiaikaisesti. Lähes kaikki lapset kokivat vanhempiansa arvion mukaan liikunnan iloa lomalla, ja 2/3 vanhemmista arvioi lastensa liikunnan määrän myös lisääntyneen pitempiaikaisesti loman ansiosta.

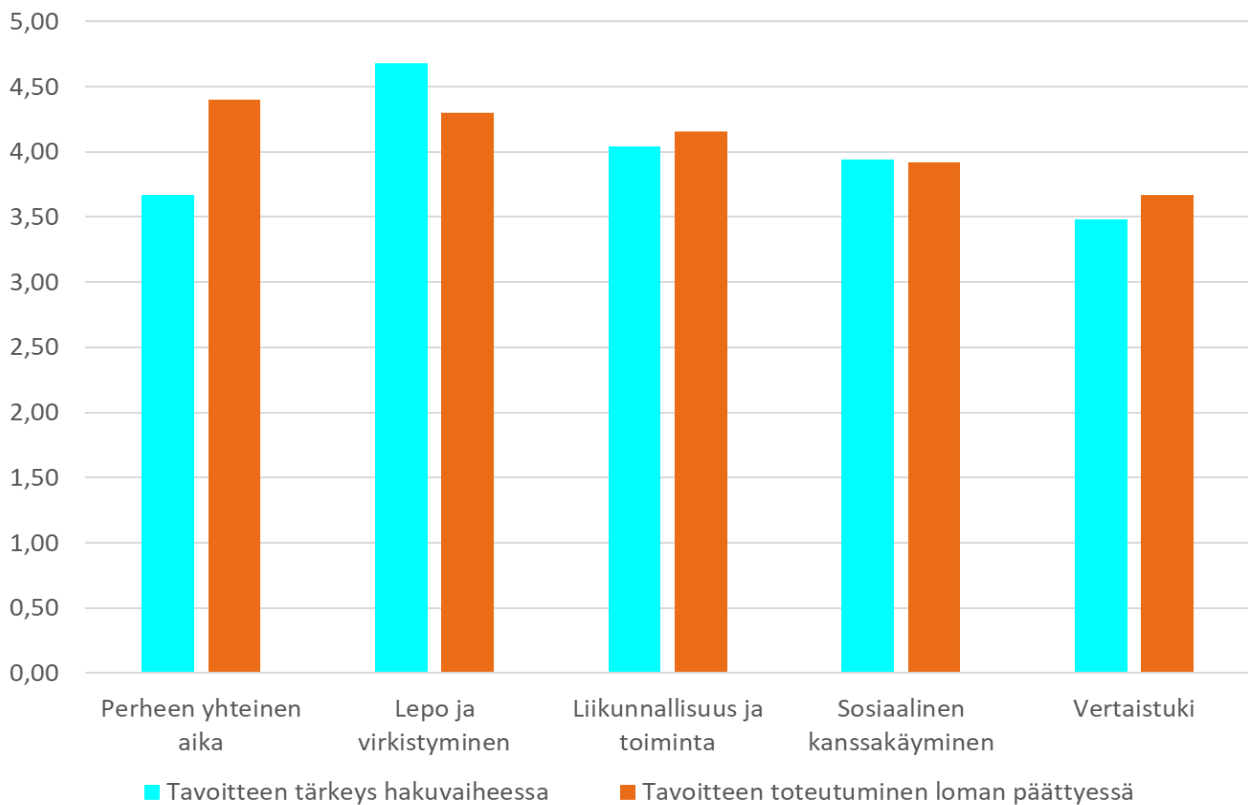
Kuvio 7. Loman 2022 tavoitellut vaikutukset lapsiin noin puoli vuotta loman jälkeen (%).



9/10 aikuisesta kertoi saaneensa lomalla liikuntakipinän. 96 % vanhemmista kertoi lastensa kokeneen liikunnan iloa lomalla. Nämä ovat erinomaisia tuloksia ja kertovat lomaohjaajien ammattitaidosta kohteissa. Tuettu loma vahvisti useimmilla (9/10) perheyhteyttä ja parisuhdetta. Lasten hyvinvointia ja itseluottamusta kartoittavat mittarit kertoivat loman positiivisista vaikutuksista lapsiin välittömästi ja pitempiaikaisesti. 9/10 yksinäisyyttä kokeneista aikuisista arvioi loman päättyessä yksinäisyyden tunteen vähenneen. Tämä vaikutus oli säilynyt 8/10:lla puoli vuotta loman jälkeen.

Kaikki lomajärjestöt keräsivät vuonna 2022 ensi kertaa yhdenmukaista, strukturoitua tietoa ihmisten hakuvaiheessa tuetulle lomalle asettamista tavoitteista. Vaihtoehtoina olivat perheen yhteinen aika, lepo ja virkistymisen, liikunnallisuus ja toiminta, sosiaalinen kanssakäyminen sekä vertaistuki. Lisäksi hakijat saivat kirjoittaa hakemukseen muun loman tavoitteen.

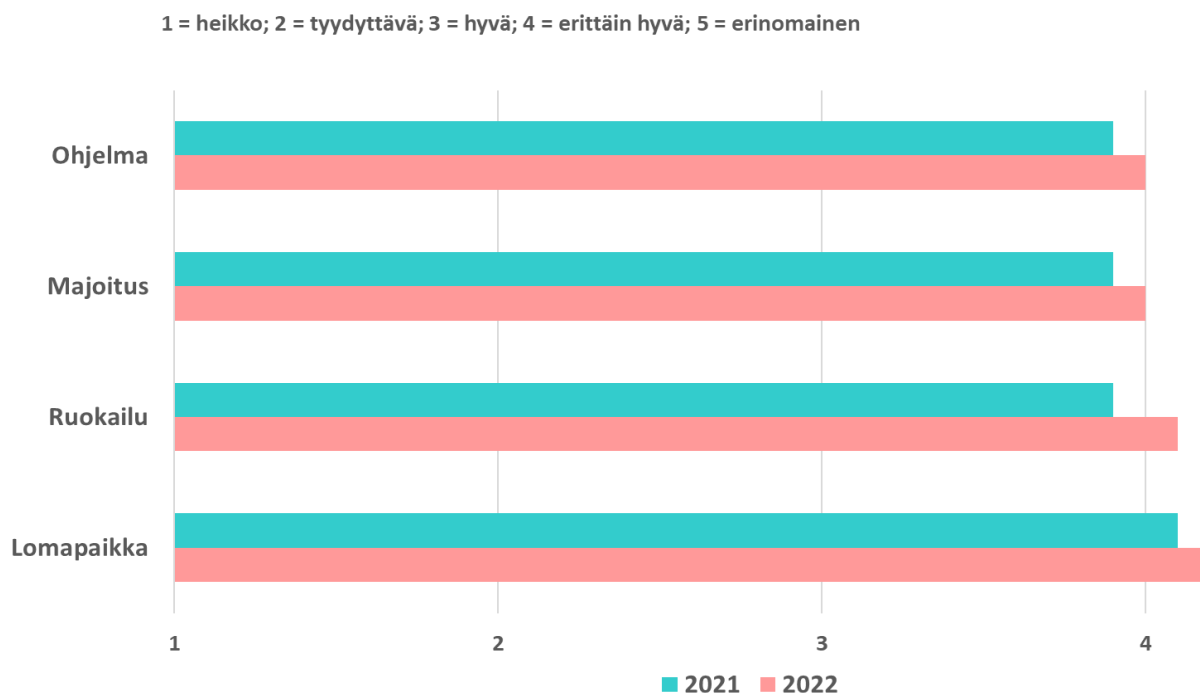
Kuvio 8. Lomahaun yhteydessä asetettujen tavoitteiden toteutuminen tuetulla lomalla.



'Perheen yhteinen aika' toteutui lomalla selvästi hakijoiden ennako-odotuksia paremmin. Monet lapsiperheet eivät nimenneet vertaistukea tuetun loman tavoitteeksi, kun taas ikäihmisille 'vertaistuki' oli loman keskeinen tavoite. Kuitenkin kaikki keskimäärin arvioivat saaneensa vertaistukea ja sosiaalista kanssakäymistä sen verran, kuin olivat halunneetkin. Ainoastaan 'lepo ja virkistys' ei toteutunut aivan tavoitetasolla.

Seuraamme lomalaisten tyytyväisyyttä palveluihin, majoitukseen, ruokaan jne. sekä osallistumista järjestettyyn ohjelmaan. Tietoa ohjelmiin osallistumisesta kerätään lisäksi lomaohjaajilta sekä yhdistyslomien vapaaehtoisilta. Lomalaiset arvioivat lomapaikan, ruoan, majoituksen ja ohjelman keskimäärin "erittäin hyväksi". Tyytyväisyys nousi hieman vuodesta 2021 kaikilla osa-alueilla.

Kuvio 9. Miten lomapaikka ja palvelut vastasivat odotuksia?



Osallistuminen lomaohjelmaan oli vähäisempää, kuin aikana ennen koronapandemiaa. Aikuisten lomilla kuhunkin ohjelmanumeroon osallistui keskimäärin 63 % ja lapsiperhelomilla 39 % lomalaisista. Tulos vastaa vuosien 2020 ja 2021 lukuja. Yksilö- ja perhekohtainen vaihtelu ohjelmaan osallistumisessa oli suurta. Enemmistö lomalaisista kuitenkin osallistui tuloinfoihin ja tutustumistilaisuuksiin.

Yhdistyslomilla mukana olleista vapaaehtoisista lomaohjaajista 89 % arvioi, että lomaohjelma tuki ryhmäläisten mahdollisuutta vertaistukeen erittäin hyvin tai erinomaisesti.

Lomalaiset antoivat kokemukselleen keskimäärin kouluarvosanan 8,6. Hajontaa syntyi jonkin verran eri kohteissa lomailleiden välillä heikoimmaksi arvioidun kohteen saadessa arvosanan 7,9 ja parhaimman 8,9.

Toiminnalliset riskit

Yksi tunnistettu riski on, että lomakokonaisuuksien laatu laskee tai vaihtelee tasoltaan liikaa lomapaikkojen välillä. Hallitsemme laadun vaihtelun riskiä palautejärjestelmän avulla, tiiviillä yhteydenpidolla sekä jalkautumisella lomapaikkoihin. Koronaepidemian ja yleisen kustannusten nousun myötä useita lomapaikkoja on lopettanut toimintansa ja on olemassa riski, ettei kilpailutuksen mukaisia lomapaikkoja ole jatkossa riittävästi toiminnassa.

Toteutamme vuonna 2023 lomajaksojen julkisen hankinnan vuodelle 2024 ja optiovuosille 2025 ja 2026. Kilpailutukseen liittyy aina epäonnistumisen riskejä.

Yhdistyksen omistamat Kuopiossa ja Lohjalla sijaitsevat kylpylät velkaantuivat pahasti koronapandemian vuoksi. Tämä muodostaa riskin myös Solaris-lomat ry:n toiminnan jatkuvuudelle.

Varainhankinta ja talous

Solaris-lomien toiminta keskittyy tuettujen lomien järjestämiseen, johon STEAn myöntämä avustus kokonaisuudessaan suunnataan. Järjestön omistama liiketoiminta on eriytetty julkisin varoin tehtävästä lomatoiminnasta. Solaris-lomat ry hankkii Solaris-kylpylöiltä tuettuja lomiam saman julkisen kilpailutuksen puitteissa, kuin noin viidestätoista muusta lomapaikasta.

Solaris-lomat ry:n vuoden 2017 RAY-avustusta koskeva takaisin perittävä summa maksettiin kokonaan pois vuoden 2022 aikana tuotoilla, jotka yhdistys sai myymällä syksyllä 2021 koko Somahallinto Oy:n osakekannan tytäryhtiölleen Kuopion ja Lohjan kylpylät Oy:lle.

Koronapandemia sekä energian ja ruoan kustannusten nousu ja työvoimapula hankaloittivat yhdistyksen omistamaa liiketoimintaa etenkin alkuvuonna. Liikevaihto kasvoi, mutta liiketoiminnan kannattavuus laski. Rauhalahteen toteutettiin toiminnan jatkumisen kannalta välttämätön kylpylän teknisen puolen saneeraus. Sen kustannus 1,44 miljoonaa euroa maksettiin kassavaroista. Tilikauden 2022 aikana vieraan pääoman määrä kasvoi hieman ja tulos oli 225 270 euroa tappiollinen.

Tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Solaris-lomat ry haki Sosiaali- ja terveysministeriöltä avustusta 3 006 000 euroa vuodelle 2023 ja sitä myönnettiin 3 005 747 euroa. Ohjeellinen avustussuunnitelma vuosille 2024 ja 2025 on 3 005 747 euroa. Avustustaso on 5 % edellisvuosia korkeampi. Korotuksen perusteena on yleinen kustannustason nousu. Solaris-lomat myös maksaa lomakohteille asiakkaiden lomavuorokausista 5 % enemmän, kuin edellisinä vuosina.

Vuonna 2023 yhdistys järjestää loman noin 11 000 lomalaiselle. Perheiden kesälomahaun päättyessä 15.3. 2023 hakijamäärä ylitti jo koko vuoden 2022 hakijamäärän, mutta jäänee edelleen vuositasolla alle lomahaun huippuvuosien 30 000 hakijan.

STEAn asiakasvalinnan sekä talouden ja hallinnon tarkastus Solaris-lomissa jatkuu. Uusista asiakasvalinnan ohjeista käydään keskustelua STEAn ja kaikkien lomajärjestöjen kanssa vuoden 2023 aikana.

Kivitippuun jouluksi 2023 suunnitellut lomat on siirretty muihin kohteisiin, koska kohde on velkasaneeraus ja sen toiminnan edellytykset ovat epävarmat.

Solaris-lomat on vastaanottanut tarjouksia 25 toimijalta vuoden 2024 ja optiovuosien 2025 ja 2026 lomajaksojen hankintaan. Hankintapäätös tehdään kesään 2023 mennessä.

Kuopion ja Lohjan kylpylät Oy:n rahoittajien kanssa jatketaan neuvotteluja lainojen lyhennysohjelman uudelleenjärjestelyistä keväällä 2023. Alkuvuoden liikevaihto ja tulos ovat toteutuneet odotuksia paremmin.

SOLARIS-LOMAT RY
TULOSLASKELMA

	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
VARSINAINEN TOIMINTA		
SOSIAALINEN LOMATOIMINTA		
Tuotot		
STEA-avustukset	2 862 616,00	2 862 616,00
Käyttämätön avustus muutos	40 276,33	252 277,35
Muut tuotot	699 565,56	727 381,00
Tuotot yhteensä	3 602 457,89	3 842 274,35
Kulut		
Täysihoitomaksut	-3 227 662,79	-3 446 058,48
Järjestelykulut	-374 795,10	-396 215,87
Kulut yhteensä	-3 602 457,89	-3 842 274,35
MUU VARSINAINEN TOIMINTA		
Kulut		
Henkilöstökulut		
Palkat	-209 242,71	-214 902,35
Sivukulut	-48 780,63	-62 967,05
Henkilöstökulut yhteensä	-258 023,34	-277 869,40
Poistot	-193,04	-257,37
Muut kulut	-117 028,24	-118 113,62
Siirrot avustettavaan toimintaan	374 795,10	396 215,87
Kulut yhteensä	-449,52	-24,52
Tuotto / kulujäämä	-449,52	-24,52
VARAINHANKINTA		
Tuotot	2 510,00	2 510,00
Tuotto / kulujäämä	2 060,48	2 485,48
SIJOITUS- JA RAHOITUSTOIMINTA		
Tuotot	322,53	100 270,00
Kulut	-971,30	-12 339,51
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	1 411,71	90 415,97

SOLARIS-LOMAT RY
TASE

	2022	2021
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	579,09	772,13
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	579,09	772,13
Sijoitukset		
Osuudet saman konsernin yrityksistä	1 842 208,63	1 842 208,63
Muut osakkeet ja osuudet	68,18	68,18
Sijoitukset yhteensä	1 842 276,81	1 842 276,81
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 842 855,90	1 843 048,94
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Lyhytaikaiset saamiset		
Siirtosaamiset	13 158,81	160 914,46
Muut saamiset	-	238,00
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	13 158,81	161 152,46
Rahat ja pankkisaamiset	300 943,36	381 824,57
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	314 102,17	542 977,03
VASTAAVAA	2 156 958,07	2 386 025,97

SOLARIS-LOMAT RY
TASE

	2022	2021
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Edellisten tilikausien voitto	1 731 687,10	1 641 271,13
Tilikauden voitto/tappio	1 411,71	90 415,97
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 733 098,81	1 731 687,10
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Velat saman konsernin yrit.	-	36 200,00
Pitkäaikainen yhteensä	-	36 200,00
Lyhytaikainen		
Saadut ennakot	34 780,00	37 500,56
Ostovelat	135 356,24	186 184,32
Muut velat	5 200,65	113 919,84
Siirtovelat	248 522,37	280 534,15
Lyhytaikainen yhteensä	423 859,26	618 138,87
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	423 859,26	654 338,87
VASTATTAVAA	2 156 958,07	2 386 025,97

**KONSERNITULOSLASKELMA
LIIKETOIMINTA**

	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
LIKEVAIHTO	13 197 894,94	10 445 661,58
Liiketoiminnan muut tuotot	226 524,28	1 109 769,82
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-2 119 970,15	-1 562 862,35
Varastojen muutos	16 024,09	23 293,39
Ulkopuoliset palvelut	-1 160 085,73	-798 888,00
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-3 264 031,79	-2 338 456,96
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-4 452 611,41	-3 795 223,63
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-732 160,27	-600 096,37
Muut henkilösivukulut	-156 650,51	-121 609,14
Henkilöstökulut yhteensä	-5 341 422,19	-4 516 929,14
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-581 962,76	-576 727,21
Liiketoiminnan muut kulut	-4 094 395,30	-3 496 878,57
LIKEVOITTO / -TAPPIO	142 607,18	657 592,83
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	14 348,86	8 555,13
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-381 068,04	-355 391,75
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-366 356,21	-346 474,62
VOITTO / -TAPPIO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-223 749,03	311 118,21
Tilinpäätössiirtojen kertymä		
Poistoeron muutos	0,00	0,00
Tuloverot		
Tuloverot	6 270,81	-29 735,98
TILIKAUDEN VOITTO / -TAPPIO	-217 841,19	249 866,92

SOLARIS-LOMAT RY
KONSERNITULOSLASKELMA

	1.1.-31.12.2022	1.1.-31.12.2021
VAR SINAINEN TOIMINTA		
SOSIAALINEN LOMATOIMINTA		
Tuotot		
STE A-avustukset	2 862 616,00	2 862 616,00
Käyttämätön avustus muutos	40 276,33	252 277,35
Muut tuotot	699 565,56	727 381,00
Tuotot yhteensä	3 602 457,89	3 842 274,35
Kulut		
Täysihoitomaksut	-3 227 662,79	-3 446 058,48
Järjestelykulut	-374 795,10	-396 215,87
Kulut yhteensä	-3 602 457,89	-3 842 274,35
MUU VAR SINAINEN TOIMINTA		
Kulut		
Henkilöstökulut		
Palkat	-209 242,71	-214 902,35
Sivukulut	-48 780,63	-62 967,05
Henkilöstökulut yhteensä	-258 023,34	-277 869,40
Poistot	-193,04	-257,37
Muut kulut	-117 028,24	-118 113,62
Siirrot avustettavaan toimintaan	374 795,10	396 215,87
Kulut yhteensä	-449,52	-24,52
Tuotto / kulujäämä	-449,52	-24,52
VARAINHANKINTA		
Tuotot	2 510,00	2 510,00
Tuotto / kulujäämä	2 060,48	2 485,48
SIJOITUS- JA RAHOITUSTOIMINTA		
Tuotot	322,53	270,00
Kulut	-608,33	-610,98
TILIKAUDEN TULOS	1 774,68	2 144,50
LIIKETOIMINNAN TULOS	-217 841,19	249 866,92
TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ / ALIJÄÄMÄ	-216 066,51	252 011,42

**SOLARIS-LOMAT RY
KONSERNITASE**

	2022	2021
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Konserniliikearvo	124 613,22	124 613,22
Aineettomat oikeudet	14 868,48	14 868,48
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	139 481,70	139 481,70
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	71 510,15	71 510,15
Rakennukset ja rakennelmat	8 850 468,97	8 063 045,78
Koneet ja kalusto	229 182,57	297 124,45
Muut aineelliset hyödykkeet	14 172,33	52 804,76
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	9 165 334,02	8 484 485,14
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	22 286,86	22 286,86
Sijoitukset yhteensä	22 286,86	22 286,86
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	9 327 102,58	8 646 253,70
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	131 713,81	115 689,72
Vaihto-omaisuus yhteensä	131 713,81	115 689,72
Saamiset		
Pitkäaikaiset		
Siirtosaamiset	8 418,63	8 418,63
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä	8 418,63	8 418,63
Saamiset		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	402 466,14	387 903,16
Siirtosaamiset	212 891,70	164 661,94
Muut saamiset	21 399,67	238,00
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	636 757,51	552 803,10
Rahat ja pankkisaamiset	1 278 106,38	1 755 563,92
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	2 054 996,33	2 432 475,37
VASTAAVAA	11 382 098,91	11 078 729,07

**SOLARIS-LOMAT RY
KONSERNITASE**

	2022	2021
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Edellisten tilikausien voitto	2 186 296,70	1 807 223,23
Kiinteistöveron oikaisu 2013-2019	-	127 062,05
Kiinteistöveron oikaisu 2013-2022	269 725,40	-
Tilikauden voitto/tappio	- 216 066,51	252 011,42
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 239 955,59	2 186 296,70
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	589 107,40	589 107,40
	589 107,40	589 107,40
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 517 576,02	2 263 064,16
Pitkäaikaiset ostovelat	133 458,00	161 070,00
Pitkäaikainen yhteensä	1 651 034,02	2 424 134,16
Lyhytaikainen		
Lainat rahoituslaitoksilta	4 273 358,19	3 401 810,57
Saadut ennakot	312 717,76	298 000,63
Ostovelat	750 991,61	592 923,98
Muut velat	132 990,24	252 731,81
Siirtovelat	1 431 944,10	1 333 723,82
Lyhytaikainen yhteensä	6 902 001,90	5 879 190,81
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	8 553 035,92	8 303 324,97
VASTATTAVAA	11 382 098,91	11 078 729,07

TILINPÄÄTÖKSEN 31.12.2022 LIITETIEDOT

TILINPÄÄTÖKSEN LAADINTAPERIAATTEET KPA 2:2§

KÄYTTÖOMAISUUDEN ARVOSTUS

Käyttöomaisuus on arvostettu muuttuvaan hankintamenoonsa. Rakennusten, koneiden ja kalusteiden suunnitelman mukaiset poistot on laskettu hallituksen 2.12.2009 ja 8.12.2022 hyväksymien poistosuunnitelmien mukaisesti.

Rakennusten pitoajat on laskettu suunnitelmapoistojen käyttöönotosta, vuodesta 1998 alkaen.

VAIHTO-OMAISUUDEN ARVOSTUS

Vaihto-omaisuus on arvostettu muuttuvaan hankintamenoonsa noudattaen FIFO-periaatetta sekä KPL 5 luvun 6 § 1 momentin mukaista alimman arvon periaatetta.

RAHOITUSOMAISUUDEN ARVOSTUS

Rahoitusomaisuuteen merkityt myynti-, laina- ja muut saamiset on arvostettu nimellisarvoonsa tai tätä alhaisempaan todennäköiseen arvoonsa. Rahoitusomaisuusarvopaperit on arvostettu hankintamenoonsa tai tätä alhaisempaan todennäköiseen luovutushintaansa.

SELVITYS KONSERNIYHTIÖISTÄ

Konserniin kuuluvat lisäksi seuraavat tytäryritykset:

Nimi	Kotipaikka	Omistus	Oma pääoma 1.1.-31.12.2022	Tilikauden tulos 2022
Kuopion ja Lohjan Kylpylät Oy	Kuopio	100 %	2 297 206,57	-225 269,79

Kuopion ja Lohjan Kylpylät Oy:llä on tytäryhtiö Somahallinto Oy (0362663-1)

Konsernitilinpäätös sisältää emoyhteisö Solaris-lomat ry:n lisäksi kaikki ne yhtiöt, joissa emoyhteisöllä on määräysvalta. Yhteisöjen keskinäiset liiketapahtumat, saamiset ja velat sekä sisäinen voitonjako on eliminoitu lukuunottamatta sitä summaa, jolla Solaris-lomat ry on ostanut tuettujen lomien palveluja tytäryhtiöiltä (2022: 752.814,10 / 2021: 812.049,40), koska tällä tavalla sosiaalisen lomatoiminnan ja liiketoiminnan kulujäämä / tulos antavat oikeamman kuvan konsernin toiminnasta.

PÄÄTTYNEEN JA EDELLISEN TILIKAUDEN TIETOJEN KESKINÄINEN VERTAILUKELPOISUUS

Koronapandemia on aiheuttanut liiketoiminnalle edelleen merkittäviä vaikeuksia vuoden 2022 aikana.

TAPAHTUMAT TILIKAUDEN PÄÄTTYMISEN JÄLKEEN

Yhdistys

Solaris-lomat ry haki Sosiaali- ja terveysministeriöltä avustusta 3.006.000 euroa vuodelle 2023 ja sitä myönnettiin 3.005.747 euroa. Ohjeellinen avustussuunnitelma vuosille 2024 ja 2025 on 3.005.747 euroa. Vuonna 2023 loma järjestetään noin 11.000 Suomessa vakituisesti asuvalle.

Liiketoiminta

Liiketoiminta on palannut koronaa edeltäneelle tasolle. Kuluttajien ostokäyttäytyminen oli tammikuussa selvästi odotettua aktiivisempaa ja myös talvilomakausi toteutui hyvin.

Yrityksen kassatilanne on vakaa. Rahoittajien kanssa on sovittu lainojen lyhennysvapaista huhtikuun loppuun asti. Maalis-huhtikuun vaihteessa rahoittajien kanssa aloitetaan neuvottelut lainojen lyhennysohjelmien uudelleen järjestelyistä.

TULOSLASKELMAA KOSKEVAT LIITETIEDOT

SUUNNITELMAN MUKAISET POISTOAJAT KONSERNISSA

Käyttöomaisuushyödyke	Arv. pitoaika vuotta		Poisto-%	Poistomenetelmä
	2022	2021		
Perustamismenot	5	5		Tasapoisto
Aineettomat oikeudet, atk-ohjelmat	5	5		Tasapoisto
Rakennukset, kivirakenteiset	20-45	20-33		Tasapoisto
Rakennukset, puurakenteiset	25	15-25		Tasapoisto
Koneet ja kalusto			25	Menojäännöspoisto

SUUNNITELMAN MUKAISET POISTOT

	Konserni		Emoyhteisö	
	2022	2021	2022	2021
Aineettomat oikeudet	0,00	31 153,31	0,00	0,00
Rakennukset ja rakennelmat	462 609,14	399 663,23	0,00	0,00
Koneet ja kalusto	76 394,23	99 041,55	193,04	257,37
Muut aineelliset hyödykkeet	43 152,43	47 126,49	0,00	0,00
Yhteensä	582 155,80	576 984,58	193,04	257,37

SAADUT YRITYSTUET

Yritykselle on myönnetty korona-pandemiaan liittyviä tukia:

	2022	2021
Valtiolta saatu kustannustuki	137 445,86	858 196,99
Saadut yritystuet yhteensä	137 445,86	858 196,99

OSINKOTUOTTOJEN, KORKOTUOTTOJEN JA KORKOKULUJEN YHTEISMÄÄRÄT

	Konserni		Emoyhteisö	
	2022	2021	2022	2021
Tuotot tytäryrityksistä			0,00	100 000,00
Muut korko- ja rahoitustuotot	14 671,39	8 825,13	322,53	270,00
Korkokulut	-376 672,34	-354 564,73	-971,30	-972,98
Lainojen nostoprovisiot	-5 367,00	-1 600,00	0,00	0,00
Sijoitusten arvonalentuminen	0,00	0,00	0,00	-11 366,53
Muut rahoituskulut	0,00	-200,00	0,00	0,00
Yhteensä	-367 367,95	-347 539,60	-648,77	87 930,49

TUETTUUN LOMATOIMINTAAN MYÖNNETTY AVUSTUS

	2022	2021
Kohdennettu avustus lomatoimintaan	2 862 616,00	2 862 616,00

TILINTARKASTUSPALKKIOT JA -PALVELUT

Tiina Saarinen ja Elinkaari Oy, päävastuullisena Anne Hakala, ovat riippumattomia tilintarkastajia. Yhdistyksen vuosikokous valitsee tilintarkastajat vuodeksi kerrallaan. Hallitus valmistelee vuosikokoukselle ehdotuksen tilintarkastajien valinnasta arvioituaan valittavaksi tai uudelleen valittavaksi ehdotettujen tilintarkastajien toiminnan ja riippumattomuuden.

	Konserni		Emoyhteisö	
	2022	2021	2022	2021
Tilintark. maksetut palkkiot				
Ulvilan Tilit./Saarinen Tiina	2 950,00	3 199,00	2 950,00	3 199,00
Elinkaari Oy	21 600,00	19 030,00	5 100,00	4 400,00
Yhteensä	24 550,00	22 229,00	8 050,00	7 599,00

KOKONAISTUOTOT JA -KULUT

	2022	2021
Kokonaistuotot	3 605 290,42	3 945 054,35
Kokonaiskulut	3 603 878,71	3 854 638,38
Yli- / alijäämä	1 411,71	90 415,97

TASEEN VASTAAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

KONEET JA LAITTEET

Pysyviin vastaaviin kuuluvien koneiden ja laitteiden hankintamenojen poistamaton osa

	2022	2021
Emoyhteisö	579,09	772,13
Konserni	229 182,57	297 124,45

KÄYTTÖOMAISUUDEN AINEETTOMAT JA AINEELLISET HYÖDYKKEET SEKÄ NIIDEN MUUTOKSET EMOYHTEISÖ

	Koneet ja kal.
Tilikauden alussa	100 427,07
Hank.meno 31.12.	100 427,07
Kertyneet poistot	- 99 654,94
Tilikauden poistot	- 193,04
Kirjanp.arvo 31.12.	579,09

KÄYTTÖOMAISUUDEN AINEETTOMAT JA AINEELLISET HYÖDYKKEET SEKÄ NIIDEN MUUTOKSET KONSERNI

	Aineett. Oik.	Maa- ja vesial.	Rakennukset	Koneet ja kal.
Tilikauden alussa	14 868,48	71 510,15	14 775 697,91	2 591 749,80
Lisäykset	-	-	1 252 418,79	8 452,35
Vähennykset	-	-	- 2 386,46	-
Hank.meno 31.12.	14 868,48	71 510,15	16 025 730,24	2 600 202,15
Kertyneet poistot	-	-	- 6 712 652,13	- 2 294 625,35
Tilikauden poistot	-	-	- 462 609,14	- 76 394,23
Kirjanp.arvo 31.12.	14 868,48	71 510,15	8 850 468,97	229 182,57

Muut ain. hyöd.

Tilikauden alussa	489 635,31
Lisäykset	4 520,00
Hank.meno 31.12.	494 155,31
Kertyneet poistot -	436 830,55
Tilikauden poistot -	43 152,43
Kirjanp.arvo 31.12.	14 172,33

TASEEN VASTATTAVIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

OMAN PÄÄOMAN ERITTELY

	Konserni		Emoyhteisö	
	2022	2021	2022	2021
Edellisten tilikaus. yli-/alijäämä	2 186 296,70	1 807 223,23	1 731 687,10	1 641 271,13
Kiinteistöveron oikaisu	269 725,40	127 062,05	0,00	0,00
Tilikauden ylijäämä	-216 066,51	252 011,42	1 411,71	90 415,97
Oma pääoma 31.12.	2 239 955,59	2 186 296,70	1 733 098,81	1 731 687,10

SIIRTOVELKoihin sisältyvät oleennaiset erät

	Konserni		Emoyhteisö	
	2022	2021	2022	2021
Palkka- ja lomapalkkavelat sivukuluneen	1 080 597,68	945 902,35	58 308,92	50 044,37
Jaksotetut korot	10 133,02	6 883,87	0,00	0,00
Muut siirtovelat	341 213,40	380 937,60	190 213,45	230 489,78
Yhteensä	1 431 944,10	1 333 723,82	248 522,37	280 534,15

VAKUUKSET, VASTUUSITOUKSET JA ELÄKEVASTUUT

VELAT, JOIDEN VAKUUTENA ON KIINTEISTÖ- JA YRITYSKIINNITYS

	Konserni		Emoyhteisö	
	2022	2021	2022	2021
Rahalaitoslainat	3 229 436,58	3 330 316,58	0,00	0,00
Yhteensä	3 229 436,58	3 330 316,58	0,00	0,00

KIINTEISTÖ- JA YRITYSKIINNITYSTEN YHTEISMÄÄRÄ

	Konserni		Emoyhteisö	
	2022	2021	2022	2021
Rahalaitoslainat	13 539 881,83	13 539 881,83	0,00	0,00
Yhteensä	13 539 881,83	13 539 881,83	0,00	0,00

MUUT MERKITTÄVÄT LAINAT (VAKUUDETTOMAT)

	Konserni		Emoyhteisö	
	2022	2021	2022	2021
Konversio-oikeudelliset lainat	2 561 497,63	2 334 558,15	0,00	0,00

LEASINGVUOKRASOPIMUSVASTUUT

Leasingsopimuksista maksamatta olevat määrät

	Konserni		Emoyhteisö	
	2022	2021	2022	2021
Seuraavalla tilikaudella maksett.	129 398,59	147 535,17	0,00	0,00
Myöhemmin maksettavat	360 128,80	341 830,19	0,00	0,00
Yhteensä	489 527,39	489 365,36	0,00	0,00

Leasingsopimukset ovat pääsääntöisesti 3 - 5 vuoden leasingsopimuksia, joihin ei sisälly luovutusehtoja.

MUUT VUOKRASOPIMUSVASTUUT

	Konserni		Emoyhteisö	
	2022	2021	2022	2021
ModulRent Oy, tilaelementit	271 518,78	289 340,40	0,00	0,00
Seuraavalla tilikaudella maksett.	272 567,40	544 086,18	0,00	0,00
Yhteensä	544 086,18	833 426,58	0,00	0,00

ARVONLISÄVEROISTA JOHTUVA VASTUU

Kuopion ja Lohjan Kylpylät Oy on velvollinen tarkistamaan kiinteistöinvestoinneista tekemiään ALV-vähennyksiä, jos kiinteistöjen arvonlisäverollinen käyttö muuttuu.

	Vastuun enimmäismäärä		Viimeinen tarkistusvuosi
	2022	2021	
Kuopion ja Lohjan Kylpylät Oy	79 872,49	105 260,45	2 027

JOHDANNAISSOPIMUKSISTA JOHTUVAT VASTUUT

	Konserni		Emoyhteisö	
	2022	2021	2022	2021
Koronvaihtosopimukset				
Käypä arvo	-13 661,00	-11 156,00	0,00	0,00
Kohde-etuuden arvo	472 222,00	661 111,00	0,00	0,00

Johdannaisopimuksia käytetään lainojen korkoriskiltä suojautumiseen.

ELÄKEVASTUUT

Konsernin eläkevastuut on vakuutettu ulkopuolisessa eläkevakuutusyhtiössä.

MUUT VASTUUT

Yleistakaus Kuopion ja Lohjan Kylpylät Oy:lle.

HENKILÖSTÖÄ KOSKEVAT LIITETIEDOT

HENKILÖSTÖN KESKIMÄÄRÄINEN LUKUMÄÄRÄ

	Konserni		Emoyhteisö	
	2022	2021	2022	2021
Toimihenkilöt	12	12	1	1
Työntekijät	104	98	3	3
Yhteensä	116	110	4	4

HENKILÖSTÖKULUJEN ERITTELY

	Konserni		Emoyhteisö	
	2022	2021	2022	2021
Palkat ja palkkiot	4 661 854,12	4 010 125,98	209 242,71	214 902,35
Eläkekulut	752 180,28	632 561,28	20 020,01	32 464,91
Muut henkilöstökulut	176 105,01	144 675,03	28 760,62	30 502,14
Yhteensä	5 590 139,41	4 787 362,29	258 023,34	277 869,40

TOIMIELINTEN JÄSENTEN OSUUS HENKILÖSTÖKULUISTA

	Konserni		Emoyhteisö	
	2022	2021	2022	2021
Palkkiot hallituksen jäsenille	59 300,00	48 100,00	3 400,00	5 200,00

TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUS

Helsinki _____.____.2023

Heikki Niinimäki
puheenjohtaja

Jan Koskimies
jäsen

Veli-Matti Kunttonen
jäsen

Sirpa Puhakka
jäsen

Hannu Salminen
jäsen

Karoliina Öystilä
jäsen

Aino Majava
toiminnanjohtaja

TILINTARKASTAJIEN TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Pori . . .2023

Elinkaari Oy
tilintarkastusyhteisö

Anne Hakala, KHT

LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA KIRJANPITOAINEISTOJEN LAJEISTA

VARSINAISET KIRJANPITOKIRJAT

Tilinpäätös	Pdf / VismaSign	Sähköinen
Tase-erittelyt	Excel / PDF	Sähköinen
Päiväkirja	Excel / PDF	Sähköinen
Pääkirja	Excel / PDF	Sähköinen

APUKIRJAT

Ostoreskontra	Basware InvoiceReady	Sähköinen
Myyntireskontra	Lotu	Sähköinen
Palkkakirjanpito	Mepco	Sähköinen

TOSITELAJIT JA SÄILYTTÄMISTAPA

10 Kassatositteet	Basware InvoiceReady	Sähköinen
17 Nordea	Basware InvoiceReady	Sähköinen
19 Osuuspankki	Basware InvoiceReady	Sähköinen
20 Ostolaskut	Basware InvoiceReady	Sähköinen
25 Ostomaksut	Basware InvoiceReady	Sähköinen
40 Palkat	Basware InvoiceReady	Sähköinen
60 Muistiot	Basware InvoiceReady	Sähköinen
LT Liitetietotositteet	Excel / PDF	Sähköinen

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 30 pages before this page
Dokumentet inneholder 30 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 30 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 30 sider før denne side

Detta dokument innehåller 30 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 31 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 31 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 31 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 31 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 31 sider før denne side

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende